



الأخبار المحلية

- أعلنت وزارة الاستثمار في الإصدار الثالث عشر من تقرير "مستجدات الاستثمار"، توقيع ٤٩ صفقة استثمارية بقيمة تزيد على ٩٢٥ مليون دولار في الربع الثاني من العام ٢٠٢٢. وقالت الوزارة في بيان لها، إن من المتوقع أن تخلق حوالي ٢٠٠٠ فرصة عمل جديدة في الاقتصاد المحلي، وكانت أبرز الصفقات في كل من قطاع الأنشطة العقارية، وقطاع السياحة، وقطاع ريادة الأعمال والشركات. (أرقام)
- أعلن "بنك البلاد" تأسيس شركة تابعة باسم شركة "إنجاز لخدمات المدفوعات"، وهي شركة مساهمة مغلقة، برأس مال قدره ٢٠٠ مليون ريال ومقرها الرئيس في مدينة الرياض. وقال البنك في بيان له إن شركة إنجاز لخدمات المدفوعات مملوكة بالكامل بنسبة (١٠٠٪) لبنك البلاد (بشكل مباشر وغير مباشر). (تداول)
- أعلنت شركة "الخبير المالية" بصفتها مدير صندوق "الخبير ريت" قرارها بعدم المضي في عملية الاستحواذ على المجمع السكني بمدينة الخبر، وسحب وإلغاء طلب الزيادة في إجمالي قيمة أصول الصندوق في الوقت الحالي. وأضافت الشركة في بيان لها، أنه لا يوجد أثر ناتج عن عدم المضي في عملية الاستحواذ. (تداول)
- أعلنت الشركة العقارية السعودية عن موافقة الجمعية العامة غير العادية لشركة الوديان العقارية والمملوكة لها بالكامل والمنعقدة بتاريخ ٧ أغسطس ٢٠٢٢ على تخفيض رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال إلى ٥٠ ألف ريال مقسماً إلى ٥٠ ألف سهم اسمي متساوية القيمة، وقيمة كل منها ١٠ ريال. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة رؤوم التجارية في اجتماعها أمس، على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من ٥٠ مليون ريال إلى ٦٢,٥ مليون ريال عن طريق رسملة جزء من الأرباح المبقة وذلك بمنح سهم واحد لكل ٤ أسهم. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الأحد على انخفاض بنسبة ٠,٦١٪ وبمقدار ٧٤,٧ نقطة. ليغلق عند مستوى ١٢,٢١٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٨ مليار ريال المقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,١٥ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٢٨٪ ليغلق عند ٢١,٧٧٦ نقطة، وسط تداولات بلغت ٣٢,٢ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الأدوية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٠٤٪، تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"خدمات التقنية" بنسبة ١,٩٠٪ و ١,١٦٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الإعلام والترفيه" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٠,٩٢٪، تلاه قطاعي "السلع الرأسمالية" و "المواد الأساسية" بنسبة ٠,٥٣٪ و ٠,٤٥٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثاني ٢٠٢٢	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الأول ٢٠٢٢	تغير ربعي (%)
ميكو	٩٩,٢	٤٣,١	١٣٠,٢	٩٣,٠	٦,٦
السعودي الألماني الصحية	١٠,٤	٩,١	١٤,١	٢٠,٥	٤٩,١-

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
البحر الأحمر	٣٢,١٠	٩,٠
سابك للمغذيات الزراعية	١٥٠,٨٠	٧,٩
عذيب للإتصالات	٤٧,٩٠	٦,٢
الحكير	١٩,٣٠	٦,٠
بحر العرب	٩٦,٠٠	٥,٤

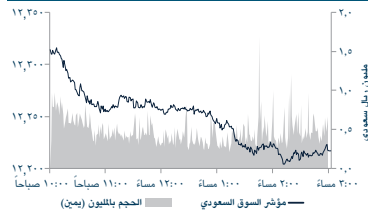
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
وقت اللياقة	٩٦,٥٠	١٠,٠-
زجاج	٣٥,٦٠	٣,٥-
الحمادي	٤١,٤٠	٣,٢-
المنجم	٦٨,٨٠	٣,٠-
علم	٢٨٤,٨٠	٢,٩-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٢١٧	١٢,٣١٦	١٢,٢٠١	-٠,٦	٨,٣
نمو	٢١,٧٧٦	٢١,٨٦٥	٢١,٦٠٤	-٠,٣	١٦,٢-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٠
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٤,٩

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٦٠١	-١,٠	١٩,٧	١٨
المواد الأساسية	٧,١٨٨	-٠,٥	٢,١-	١٢,٨
السلع الرأسمالية	٦,٢٧٢	-٠,٥	١٦,٩-	٢١,٣
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٨٤١	-٠,١	١٣,٦-	عالي
النقل	٤,٩٧٣	-٠,٤	٥,٠-	سالب
السلع طويلة الأجل	٤,٩١١	-٠,٣	٢٢,٧-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,١٥٨	-١,٢	١٠,٤-	عالي
الإعلام	٢٢,٥٦٢	-٠,٩	٣,٠-	٢٩,١
تجزئة السلع الكمالية	٨,٥١٦	-٠,٨	١٣,٥-	٢٩,٩
تجزئة الأغذية	٩,٨٠٥	-٠,٢	٧,٥	٣٠
إنتاج الأغذية	٤,٩٦١	-٠,١	٢,٦	عالي
الرعاية الصحية	٩,٥٩٠	-١,١	٣١,١	٤٧,١
الأدوية	٣,٧٩٩	-٢,٠	٢٦,٨-	عالي
البنوك	١٣,٧٩١	-١,٠	١٢,٨	٢٢
الاستثمار والتمويل	٨,٠٨٩	-٠,٥	١٨,٥	٨,٧
التأمين	٥,٢٦٥	-٠,٦	١٢,١-	عالي
الاتصالات	٧,١٢٧	-٠,٦	٢,١-	١٩,٣
المرافق العامة	٧,٩٣٦	-١,٠	٣٣,٨	١٥,٦
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢٥٠	-٠,٣	٧,٨-	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٢٤	-٠,٢	١,٥-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٢,٩١٩	-١,٩	١٤,٩	٣٣,١

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٢٩٠	١٢,١٦٩	١١,٨٦٧	٧,١٥

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٥,٨	١٤٧,٥	٣٥١,٣
٣٥,٩	٩٨٠,٩	٢,٠٢٢,٠٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٩,٢٥	-١,١
الراجحي	٨٦,٢٠	-١,٥
الأهلي	٧١,٥٠	-٠,٠
سابك	١٠٠,٤٠	-٠,٤
اس تي سي	١٠١,٨٠	-٠,٨



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشر مصر والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٨٪ و ٠,١٪. فيما أغلق مؤشر عمان على انخفاض بنسبة ٠,٣٪. كما أغلق مؤشر البحرين وقطر على استقرار.
- انخفضت أسعار النفط اليوم الاثنين، لتحوم قرب أدنى مستوياتها منذ عدة أشهر، بعد أن ألحق الركود ضررا بأفاق الطلب وأشارت بيانات إلى انتعاش بطيء في واردات الصين من النفط الخام الشهر الماضي. وتراجعت العقود الآجلة لخام القياس العالمي مزيج برنت ٧٤ سنتا أو ٠,٨ ٪ إلى ٩٤,١٨ دولار للبرميل، وسجلت أسعار أقرب شهر للتعاقد أدنى مستوياتها منذ فبراير، الأسبوع الماضي متراجعة ١٣,٧٪ ومسجلة أكبر انخفاض أسبوعي لها منذ أبريل ٢٠٢٠. (الاقتصادية)
- أظهرت بيانات الجمارك الرسمية أن الصادرات الصينية إلى روسيا زادت بقوة في يوليو بعد تراجع استمر أربعة أشهر. وأشارت حسابات لرويتز بناء على بيانات جمركية نشرت يوم امس الأحد إلى ارتفاع الصادرات إلى روسيا الخاضعة للعقوبات ٢٢,٢ في المئة في يوليو مقارنة بالعام الذي سبقه من حيث القيمة الدولار، متخلفة عن تراجعها بنسبة ١٧ في المئة في يونيو فيما يمثل أول نمو منذ مارس. (أرقام)
- أكد النائب الأول للممثل الدائم لروسيا لدى الأمم المتحدة، أنه "لا يمكن استكمال الإجراءات الفنية وأعمال الصيانة لخط أنابيب الغاز نورد ستريم بسبب العقوبات المناهضة لروسيا". وأوضح خلال مقابلة مع راديو تايمز أجريت أمس الأحد أن استكمال الإجراءات الفنية اللازمة لعمل خط أنابيب الغاز نورد ستريم غير ممكن بسبب العقوبات المناهضة لروسيا التي تفرضها أوروبا وبريطانيا، وهذا هو السبب في أن الدول الأوروبية تعاني من أزمة طاقة حاليا. (الاقتصادية)
- صرح رئيس اتحاد الصناعات الألمانية بأنه يرفض ما يسمى بضرائب الأرباح الزائدة. وقال بالعاصمة برلين: "أجد صعوبة في تحديد الربح الزائد، يتم بالفعل فرض ضرائب عالية على الأرباح كلما زادت أرباح شركة، زادت الضرائب التي تدفعها". وتثير هذه الضريبة جدلا، إذ يرغب أنصار "ضريبة الأرباح" من خلالها اقتطاع الأرباح الزائدة من الشركات، وفي المقابل يرى منتقدوها أن هذا الاستقطاع يعد إجراء تعسفا يمكن أن يتسبب في إحجام شركات عن الابتكارات. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٦,٦	٠,٠	٠,٧	١١,٤
اليورو	١,٠	٠,٠	٠,٤-	١٠,٤-
الين الياباني	١٣٥,٠	٠,٠	١,٣	١٧,٣
الجنيه الاسترليني	١,٢	٠,٠	٠,٨-	١٠,٨-
اليوان الصيني	٦,٨	٠,٠	٠,٢	٦,٤
الروبية الهندية	٧٩,٢	٠,٠	٠,٠	٦,٦
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,١-	٠,١
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,٠	١,٤
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٩,١	٠,٠	١,١	٢١,٧

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٨ أغسطس	نبح الصحة	اكتتاب
٩ أغسطس	أماك	صرف أرباح نقدية
١١ أغسطس	الرياض	صرف أرباح نقدية
١٤ أغسطس	أرامكو السعودية	موعد اعلان نتائج مالية
١٤ أغسطس	الاستثمار	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣١٧	٠,٠	٠,٦-	٣,٨	١٠,٧
أبو ظبي	٩,٩١٦	٠,٠	٢,٦	١٦,٨	٢٠,٨
الكويت	٥,٨٧٩	٠,١	٠,١	٠,١-	٩,٢
قطر	١٣,٣٨٠	٠,٠	٠,١	١٥,١	١٥,٤
عمان	٤,٦٥٤	٠,٣-	٢,٧	١٢,٧	١٢,٦
البحرين	١,٩٠٠	٠,٠	٠,٣-	٥,٧	٧,١
مصر	١٠,١٢٤	٠,٨	٦,٩	١٥,٣-	٥,٥

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٢,٨٠٣	٠,٠	٠,١-	٩,٧-	١٨,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٣,٢٠٨	٠,٠	٢,٠	١٩,١-	٢٧,١
أمريكا (S&P 500)	٤,١٤٥	٠,٠	٠,٤	١٣,٠-	٢٠,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤٤٠	٠,٠	٠,٢	٠,٧	١٢,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٣,٥٧٤	٠,٠	٠,٧	١٤,٥-	١٢,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,٤٧٢	٠,٠	٠,٤	٩,٥-	١٣,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٨,١٧٦	٠,٠	١,٣	٢,١-	١٩,٢
روسيا (MICEX)	٢,٠٥٤	٠,٠	٧,٢-	٤٥,٨-	٣,٣
هونغ كونج (HIS)	٢٠,٢٠٢	٠,٠	٠,٢	١٣,٧-	٧,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤٩١	٠,٠	١,٦	١٦,٤-	١٠,٣
الصين (SHCOMP)	٣,٢٢٧	٠,٠	٠,٨-	١١,٣-	١٣,٢
أستراليا (ASX 200)	٧,٠١٦	٠,٠	١,٠	٥,٨-	١٦,٢
الهند (Sensex)	٥٨,٣٨٨	٠,٠	١,٤	٠,٢	٢٢,٦
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٠٣	٠,٠	٠,٩	١٨,٦-	١١,١
عالمي (MSCI)	٢,٧٥٢	٠,٠	٠,٢	١٤,٨-	١٧,٤

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٤,١	٠,٠	٠,٠	٧,٠-
خام برنت (برميل)	٩٤,٩	٠,٠	٠,٠	١٣,٧-
خام غرب تكساس (برميل)	٨٩,٠	٠,٠	٠,٠	٩,٧-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,١	٠,٠	٠,٠	٢,٠-
الذهب (اونصة)	١,٧٧٥,٥	٠,٠	٠,٠	٠,٥
الفضة (اونصة)	١٩,٩	٠,٠	٠,٠	٢,٣-
الحديد (طن)	٨١٨,٠	٠,٠	٠,٠	٤,٣-
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧٨٩,٠	٠,٠	٠,٠	٥,٢-
القمح	٧٧٥,٨	٠,٠	٠,٠	٤,٠-
حبوب الذرة	٦١٠,٠	٠,٠	٠,٠	١,٦-
سكر (باوند)	١٧,٩	٠,٠	٠,٠	٢,٣
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٧٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٢,٨٧	٠,٠	٠,١	٢,٧
السعودية (SAIBOR)	٣,٠٢	٠,٠	٠,١-	٢,١
الإمارات (EIBOR)	٢,٧٩	٠,٠	٠,١	٢,٤
الكويت (KSEBOR)	٢,٣٨	٠,٠	٠,١	٠,٩
البحرين (BHIBOR)	٤,١٤	٠,٠	٠,٠	٢,٦

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/ع/م غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٧ أغسطس ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.